

Geschäftsbericht 2022/2023

**Torrent-Bahnen
Leukerbad-Albinen AG**

Postfach 347
CH-3954 Leukerbad
T +41 27 472 71 71
leukerbad.ch
info@leukerbad.ch

#myleukerbad

leukerbad.ch



**Torrent
Bahnen**

Inhalt

Organe der Gesellschaft	4
Traktanden	5
Zahlen im Überblick	7
Jahresbericht 2022/23	8
Jahresrechnung 2022/23	11
Bilanz und Erfolgsrechnung	12
Anhang der Jahresrechnung	14
Anlagen- und Abschreibungen 2022/23	15
Revisionsbericht	16
Ausblick und Dank	19

Organe der Gesellschaft

der Torrent-Bahnen Leukerbad-Albinen AG per 30. April 2023

Verwaltungsrat

Durch die ordentliche Generalversammlung ernannte Mitglieder, gewählt bis zur Generalversammlung im Jahre 2024.

Präsident	Grichting Christian	Leukerbad
Vizepräsidentin	Köppel-Briand Nicole	Albinen
Mitglieder	Briand René	Albinen
	Linsi Ludwig	Grandvaux
	Rentsch Thomas	Schwändi
	Roten Jean-Roland	Leukerbad

Geschäftsleitung

CEO	Zurbriggen Urs	Saas-Balen
-----	----------------	------------

Betriebsführung

Die Torrent-Bahnen Leukerbad-Albinen AG («LLAT») haben die Betriebsführung und das Personal per 01.05.2017 an die My Leukerbad AG ausgelagert. Die My Leukerbad zeichnet sich für gesamte operative Leitung des Betriebes samt Nebenbetrieben auf eigenen Namen und eigene Rechnung zuständig.

Die Torrent-Bahnen Leukerbad-Albinen AG sind als Infrastrukturgesellschaft und Eigentümerin zuständig für den Erhalt und die Erneuerung der Infrastruktur. Der Geschäftsbericht berichtet über die wichtigsten Investitionsprojekte sowie der Jahresrechnung und Bilanz per 30. April 2023. Für Details zum operativen Geschäft gilt es den Geschäftsbericht der My Leukerbad zu konsultieren.

Revisionsstelle

TRS AG Treuhand Revision Steuern	Brig
----------------------------------	------

Hauptaktionäre

• Gemeinde Leukerbad	31.27%
• Walliser Kantonalbank	13.83%
• Burgergemeinde Leukerbad	9.47%
• Gemeinde Albinen	2.80%
• Burgergemeinde Albinen	2.48%

Traktanden

1. Jahresbericht und Jahresrechnung 2022/23, Bericht der Revisionsstelle

Antrag des Verwaltungsrates:
Genehmigung des Jahresberichts und der Jahresrechnung 2022/23, ausweisend einen Bilanzgewinn von CHF 6'921.98 sowie Kenntnisnahme des Revisionsberichts.

2. Verwendung des Bilanzverlustes

Antrag des Verwaltungsrates:		
Verwendung des Bilanzverlustes wie folgt:		
Vortrag aus dem Vorjahr	CHF	-627'768.26
Ergebnis Geschäftsjahr 2022/23	CHF	6'921.98
Bilanzverlust zur Verfügung der GV	CHF	-620'846.28
Zuweisung an die gesetzliche Gewinnreserve	CHF	0.00
Vortrag auf neue Rechnung	CHF	-620'846.28

3. Entlastung der verantwortlichen Organe

Antrag des Verwaltungsrates:
Entlastung der Mitglieder des Verwaltungsrates für das Geschäftsjahr 2022/23.

4. Wahl der Revisionsstelle

Antrag des Verwaltungsrates:
Die Wahl der TRS AG Treuhand Revision Steuern, Brig für das Geschäftsjahr 2023/24.

5. Ausblick / Projekte

6. Verschiedenes

Allgemeine Hinweise
Das Protokoll der GV vom 14. Oktober 2022 und der Geschäftsbericht 2022/23 liegen bei der My Leukerbad AG, Tourismusbüro, Rathausplatz in Leukerbad sowie im Internet unter www.leukerbad.ch/über-uns zur Einsichtnahme durch die Aktionäre ab dem 06. Oktober 2023 auf.

Im Falle einer Bevollmächtigung durch einen teilnehmenden Aktionär, können Sie eine Vollmachtserklärung bei Frau Jennifer Amos (jennifer.amos@leukerbad.ch) anfordern. Zudem bitten wir alle Aktionäre*innen, ihre Email-Adresse bei Jennifer Amos zu melden. Dies erleichtert die künftige Kommunikation.

Zahlen im Überblick



2'094 Mio. Betriebsertrag in CHF

2021/22	1'440 Mio.
2020/21	0.811 Mio.
2019/20	1'322 Mio.



1'691 Mio. EBITDA in CHF

2021/22	1'182 Mio.
2020/21	0.560 Mio.
2019/20	1'057 Mio.



2'261 Mio. Abschreibungen in CHF

2021/22	1'327 Mio.
2020/21	0.958 Mio.
2019/20	0.900 Mio.



80.8 % EBITDA in % des Ertrags

2021/22	82.1%
2020/21	69.1%
2019/20	80.0%



6'922 CHF Jahresergebnis in CHF

2021/22	-55'755
2020/21	-602'249
2019/20	411



66.3 % Eigenkapital in % des Gesamtkapitals

2021/22	66.9%
2020/21	67.4 %
2019/20	67.8%

Jahresbericht 2022/23

Rückblick auf die 50. Generalversammlung

Aufgrund des 50-Jahr-Jubiläum der LLAT geht Präsident Christian Grichting anlässlich der Generalversammlung vom 14. Oktober 2022 in seinem Jahresbericht auf die Unternehmensgeschichte ein. Die Unternehmung hat eine reiche Geschichte, mit vielen positiven, aber auch ein paar schwierigen Momenten. Als Beispiel zitiert Präsident Grichting aus dem 1. und dem 7. Geschäftsbericht, wo die Teuerung respektive die Wirtschaftsrezession den Geschäftsverlauf negativ beeinflussten. Auch 50 Jahre später sind dies immer noch wesentliche Einflussfaktoren im Tourismus. 2015 stand die Unternehmung mit dem drohenden Aus vor dem bisher schwierigsten Jahr – nur dank einem grossen gemeinsamen Willen der Aktionäre konnte die Unternehmung schliesslich gerettet werden. Dank einer klaren Vorwärtsstrategie mit dem Bau der Beschneigungsanlage sowie der Ausgliederung des operativen Betriebs in die neue My Leukerbad AG konnte die Unternehmung neu aufgestellt werden.

Die Arbeiten der Beschneigungsanlage sowie die Integration in die My Leukerbad waren kaum angeschlossen, da folgte mit der Covid-19 Pandemie bereits die nächste grosse Herausforderung. So standen die letzten drei Geschäftsjahre aufgrund der erheblichen Mindereinnahmen bei der Betriebsgesellschaft My Leukerbad AG im Zeichen von reduzierten Einnahmen. Der Entscheid des VR, die reduzierten Mietzahlungen der My Leukerbad zu akzeptieren, ist jedoch wichtig und richtig gewesen. Ein solidarischer Entscheid, welcher deutlich schlimmere Auswirkungen für die My Leukerbad AG und damit für die touristische Wertschöpfung der ganzen Destination verhindern konnte. Während die Pandemie am Ausklingen ist, bleiben die Aussichten schwierig: Klimawandel, Krieg in Europa und Inflation sind die nächsten Herausforderungen, mit welchen es umzugehen gilt.

Präsident Grichting geht anschliessend kurz auf die wichtigsten Projekte und Investitionen im Berichtsjahr ein. Grössere Projekte standen keine an. Vornehmlich wurde in Ersatz- und Unterhaltsarbeiten der Infrastruktur investiert.

CEO Urs Zurbriggen erläutert die wesentlichen Finanzkennzahlen des Berichtsjahrs sowie die 5-Jahresentwicklung seit der operativen Übernahme durch die My Leukerbad AG. Zum dritten Mal in Folge wurde der Geschäftsverlauf durch die Covid-19 Pandemie negativ beeinflusst, wenn auch in deutlich kleinerem Ausmass als im Vorjahr.

Abschliessend geben Christian Grichting und Urs Zurbriggen einen kurzen Ausblick zu den anstehenden Projekten und Investitionen. Ein strategisch wichtiger Meilenstein wurde dafür im Berichtsjahr mit der Mitwirkung bei der Unternehmensstrategie 2026 der My Leukerbad AG gelegt, wo eine gemeinsame strategische Stossrichtung für die Investitionsplanungen zur Weiterentwicklung der Destination Leukerbad erarbeitet wurde. In den nächsten Jahren sollen rund 15 MCHF in die LLAT investiert werden. Im nächsten Geschäftsjahr sind dabei folgende Projekte zur Umsetzung vorgesehen: der Ersatz der Grosskabinen, die Verlängerung des Flowtrails von Torrentalp nach Flaschen sowie ein interaktiver Familienrundweg Torrent. Zum Schluss lädt Präsident Grichting alle Aktionäre zur 50-Jahr-Jubiläumsfeier der LLAT am 17. Dezember 2022 ein.

Die anwesenden und vertretenden Aktionärinnen und Aktionäre haben folgende Beschlüsse gefällt:

- Genehmigung des Jahresberichtes und der Jahresrechnung 2021/22
- Genehmigung der Verwendung des Bilanzverlusts
- Erteilung der Entlastung an die Gesellschaftsorgane
- Wahl der Steiner & Pfaffen Treuhand AG Glis als Revisionsstelle

50-Jahr-Jubiläumsfeier Torrent-Bahnen

Das grosse Highlight im Berichtsjahr war die 50-Jahr-Jubiläums- und Einweihungsfeier der neuen Kabinen am 17. Dezember 2022. Die erste Fahrt vor über 50 Jahren, am 25. Dezember 1971, eröffnete ein neues Kapitel in der Geschichte des Tourismus in der Destination Leukerbad und machte die Bergwelt auf neue Art zugänglich – auf den Skis, dem Bike oder zu Fuss in Wanderschuhen. Aufgrund der Pandemie sowie der Einweihung von zwei neuen Grosskabinen wurde das Jubiläumsfest um ein Jahr auf 2022 verschoben.

Bei schönstem Winterwetter fand der offizielle Festakt mit Segnung der neuen Panoramakabinen durch Herrn Pfarrer Frank Sommerhoff statt. Mit Nicole Köppel-Briand, Vizepräsidenten der Torrent-Bahnen und Ludwig Linsi, VR-Mitglied der Torrent-Bahnen, erhielten die beiden Kabinen ihre persönliche Patin respektive Paten. Im Anschluss an die Segnung blickten VR-Präsident Christian Grichting und CEO Urs Zurbriggen in die bewegte Geschichte der Torrent-Bahnen und wagten einen Blick in die Zukunft. Gemeinsam mit den geladenen Gästen und mit musikalischer Unterhaltung durch die beiden Musikgesellschaften von Albinen und Leukerbad wurden beim Apéro viele Geschichten des letzten halben Jahrhunderts der Torrent-Bahnen erzählt. Mit dem öffentlichen Konzert der Zermatter Band «Wintershome» wurde die Jubiläumsfeier in der Rinderhütte feierlich abgeschlossen.



Aktionärsvergütung

Anzahl Aktien	Sie erhalten
1 - 999 Aktien	Keine Vergütung
1000 - 1999 Aktien	1 Gutschein (2 für 1 Skitageskarte)
2000 - 9999 Aktien	2 Gutscheine (2 für 1 Skitageskarte)
Ab 10'000 Aktien	3 Gutscheine (2 für 1 Skitageskarte)

Geschäftsverlauf 2022/23

Nach zwei schwierigen Geschäftsjahren aufgrund der Covid-19 Pandemie konnten die Torrent-Bahnen im Geschäftsjahr 2022/23 das beste Geschäftsjahr seit der betrieblichen Übernahme durch die My Leukerbad AG erzielen. Nach einer guten Sommersaison waren die Rahmenbedingungen für die aus Wertschöpfungssicht wesentliche Wintersaison kompliziert: eine potenzielle Energiekrise, hohe Inflation in den europäischen Nachbarländern und wenig Schneefall zu Saisonbeginn. Trotz dieser Ausgangslage konnte die Betriebsgesellschaft My Leukerbad einen absoluten Spitzenwinter verzeichnen mit Gästezahlen wie zuletzt in den 1990er Jahren (für Details zum operativen Geschäftsverlauf kann der Geschäftsbericht der My Leukerbad AG konsultiert werden).

Dank deutlich höheren Einnahmen sowie der ausserordentlichen Covid-19 Entschädigung in der Höhe von 0.75 MCHF, konnten im Berichtsjahr dringend anstehende Projekte und Investitionen aus den eigenen Mitteln finanziert werden.

Die wichtigste Investition im Berichtsjahr war der Ersatz der beiden Grosskabinen der Pendelbahn Leukerbad-Rinderhütte. Die zwei Panoramakabinen «Typ Kronos» der Firma CWA schlugen mit 1 MCHF zu Buche. Nachdem im Vorjahr der Antrieb von Skilift 2 ersetzt worden ist, wurde nun im Berichtsjahr auch der Antrieb von Skilift 1 ersetzt. Diese Investition in der Höhe von 100 TCHF verbessert die Energieeffizienz der Anlagen zusätzlich.

Für die Beschneieuung wurden im Berichtsjahr CHF 220'000 investiert. Darin enthalten sind die Anschaffung von vier mobilen Schneeerzeugern der neusten Generation als Ersatz für alte Aggregate. Damit wurde die Beschneiungsanlage nochmals gestärkt und die Einschneiphase optimiert. Weitere Investition wurden im Bereich der Bodeninfrastruktur für die Beschneieuung getätigt. Zusammen mit der Gemeinde Leukerbad wurde die Steuerung der Lawinensprenganlage für den ganzen Dorfperimeter modernisiert. Für die Sprenganlage der LLAT beliefen sich die Investitionen auf 30 TCHF.

Im Bereich der Immobilien wurde zurückhaltend investiert. Hier stehen in den nächsten Jahren grössere Investitionen im Bereich des Bodenbelags, der neuen Skidepots und einer umfassenden Sanierung der Küche an. Die getätigten Investitionen von 25 TCHF waren für Inventar in der Rinderhütte.

Die Planungen für den Ausbau der Sommererlebnisse auf Torrent liefen auch im Berichtsjahr weiter. Das Detailkonzept für den Erlebnisrundweg Torrent wurde fertiggestellt und das entsprechende Baugesuch im Berichtsjahr beim Kanton eingegeben. Der Bau der Verlängerung des Biketrails von der Mittelstation Torrentalp zur Talstation Flaschen hat sich etwas verzögert und wird erst 2023/24 fertig erstellt. Auf Basis der neuen Unternehmensstrategie 2026 der My Leukerbad AG, hat der Verwaltungsrat der LLAT entschieden einen «Masterplan Torrent 2040» zu erarbeiten (siehe Kapitel Ausblick). Die Projektarbeit wurden im Berichtsjahr begonnen und sollen innert Jahresfrist abgeschlossen sein.

Jahresrechnung 2022/23

Bilanz

Das Eigenkapital hat sich im Berichtsjahr aufgrund des Jahresgewinns von CHF 6'921.98 auf CHF 10'251'213.52 leicht erhöht. Mit einem Anteil von 66.27% Eigenkapital an der gesamten Bilanzsumme von CHF 15'468'177.68 ist die Unternehmung finanziell weiterhin ausserordentlich stabil aufgestellt. Die flüssigen Mittel konnten gegenüber dem Vorjahr nochmals stark verbessert werden und liegen per Stichtag 30. April 2023 bei CHF 1'804'432.64 bei einem gesamten Umlaufvermögen von CHF 2'026'537.16. Damit konnten Reserven für die anstehenden Investitionen getätigt werden.

Es wurden Abschreibungen in der Höhe von CHF 2'260'628.43 getätigt. Das Anlagevermögen der Gesellschaft beträgt per 30.04.2023 bei CHF 13'441'640.52, was 86.9% der gesamten Aktiven von CHF 15'468'177.68 entspricht.

Das langfristige Fremdkapital konnte um CHF 230'000.00 auf CHF 4'052'233.05 reduziert werden. Dies beinhaltet Rückstellungen aus einem Schadenfall in der Rinderhütte in der Höhe von CHF 247'239.05. Mit einem Anteil von 26.2% am Total der Passiven von sind die langfristigen Verbindlichkeiten gut tragbar.

Erfolgsrechnung

Seit der Übertragung des operativen Geschäftes der Unternehmung im Jahr 2017 an die My Leukerbad ist die Einnahmenquelle der umsatzabhängige Erlös aus der Zurverfügungstellung dieser Anlagen und Infrastruktur. Im Berichtsjahr 2022/23 konnten die Einnahmen um 45.4% auf CHF 2'093'596.28 erhöht werden. Darin enthalten ist auch eine Spende der Ferienwohnungsbesitzer «Les Naturelles» über CHF 27'176.00. Zum ersten Mal konnten somit Einnahmen von mehr als 2 MCHF verzeichnet werden.

Der Betriebsaufwand war mit CHF 254'376.74 höher als in den Vorjahren. Insbesondere bei der 26-jährigen Gondelbahn Flaschen-Torrentalp-Rinderhütte fallen vermehrt höhere Kosten in Unterhalt und Ersatzmassnahmen an. Der übrige Betriebsaufwand ist gegenüber dem Vorjahr aufgrund des 50-Jahr- Jubiläum leicht angestiegen und schlägt mit CHF 147'730.34 zu Buche. Die LLAT verzeichnet somit ein EBITDA von CHF 1'691'489.20. Dies entspricht einer EBITDA-Marge von 80.8%.

Unter Berücksichtigung der Abschreibungen in der Höhe von CHF 2'260'628.43 sowie dem Finanzaufwand von CHF 83'528.99, schlägt ein negatives Betriebsergebnis von CHF -652'668.22 zu Buche. Aufgrund der Pandemie-bedingten Einnahmeverluste im Vorjahr erhielt die LLAT eine zweite Covid-19 Entschädigung über das Personenbeförderungsgesetz in Höhe von CHF 755'221.00. Dank diesem ausserordentlichen und periodenfremden Ertrag konnte das Unternehmen unter Berücksichtigung der Steuerbelastungen über CHF 95'630.80 im Berichtsjahr 2022/23 einen Jahresgewinn von CHF 6'921.98 ausweisen.

Bilanz und Erfolgsrechnung

Bilanzen vom 30. April 2022 und 2023

Aktiven	30.04.22		30.04.23	
	CHF	%	CHF	%
Flüssige Mittel	1'066'680.95	6.96%	1'804'432.64	11.67%
Übrige kurzfristige Forderungen	0.30	0.00%	31.78	0.00%
Aktive Rechnungsabgrenzungen	102'068.12	0.67%	222'072.74	1.44%
Total Umlaufvermögen	1'168'749.37	7.63%	2'026'537.16	13.10%
Finanzanlagen	189'718.91	1.24%	187'628.52	1.21%
Seilbahnen	5'711'400.00	37.29%	5'811'000.00	37.57%
Skilifte	2.00	0.00%	2.00	0.00%
Zwischentrakt und Restaurant	490'002.00	3.20%	411'002.00	2.66%
Übriges Anlagevermögen	359'004.00	2.34%	328'007.00	2.12%
Beschneigungsanlagen Torrent	7'228'000.00	47.19%	6'628'000.00	42.85%
Park-Infrastrukturen	170'000.00	1.11%	76'001.00	0.49%
Total Anlagevermögen	14'148'126.91	92.37%	13'441'640.52	86.90%
Total Aktiven	15'316'876.28	100.00%	15'468'177.68	100.00%
Passiven	30.04.22		30.04.23	
	CHF	%	CHF	%
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	393'650.76	2.57%	724'100.70	4.68%
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	43'192.63	0.28%	86'638.71	0.56%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	300'000.00	1.96%	300'000.00	1.94%
Passive Rechnungsabgrenzungen	53'508.30	0.35%	53'991.70	0.35%
Total kurzfristiges Fremdkapital	790'351.69	5.16%	1'164'731.11	7.53%
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	3'184'994.00	20.79%	3'054'994.00	19.75%
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	850'000.00	5.55%	750'000.00	4.85%
Rückstellung Sanierung Rinderhütte	247'239.05	1.61%	247'239.05	1.60%
Total langfristiges Fremdkapital	4'282'233.05	27.96%	4'052'233.05	26.20%
Aktienkapital	10'870'865.00	70.97%	10'870'865.00	70.28%
Gesetzliche Gewinnreserve	1'194.80	0.01%	1'194.80	0.01%
Bilanzverlust	-572'013.66	-3.73%	-627'768.26	-4.06%
Jahresergebnis	-55'754.60	-0.36%	6'921.98	0.04%
Total Eigenkapital	10'244'291.54	66.88%	10'251'213.52	66.27%
Total Passiven	15'316'876.28	100.00%	15'468'177.68	100.00%

Erfolgsrechnungen 2021/22 und 2022/23

	2021/22		2022/23	
	1.5.2021-30.4.2022		1.5.2022-30.4.2023	
	CHF	%	CHF	%
Betriebsertrag aus Lieferungen und Leistungen	1'440'000.00	100.00%	2'093'596.28	100%
Erlöse aus Zurverfügungstellung von Infrastruktur	1'440'000.00	100.00%	2'066'420.28	98.70%
Spenden	0		27'176	1.3%
Betriebsaufwand	130'537.28	9.07%	254'376.74	12.15%
Leistungen durch Dritte	32'879.99	2.28%	45'700.00	2.18%
Unterhalt und Erneuerung	97'657.29	6.78%	208'676.74	9.97%
Bruttogewinn	1'309'462.72	90.93%	1'839'219.54	87.85%
Übriger betrieblicher Aufwand	127'377.35	8.85%	147'730.34	7.06%
Versicherungen	88'630.00	6.15%	85'772.93	4.10%
Verwaltungsaufwand	38'747.35	2.69%	61'957.41	2.96%
Betriebsergebnis vor Abschreibungen, Zinsen und Steuern	1'182'085.37	82.09%	1'691'489.20	80.79%
Abschreibungen	1'326'704.99	92.13%	2'260'628.43	107.98%
Betriebsergebnis vor Zinsen und Steuern	-144'619.62	-10.04%	-569'139.23	-27.18%
Finanzaufwand und Finanzertrag	86'596.63	6.01%	83'528.99	3.99%
Betriebsergebnis vor Steuern	-231'216.25	-16.06%	-652'668.22	-31.17%
Ausserordentlicher Ertrag	283'873.00	19.71%	755'221.00	36.07%
Direkte Steuern	108'411.35	7.53%	95'630.80	4.57%
Jahresgewinn / Jahresverlust	-55'754.60	-3.87%	6'921.98	0.33%

Anhang der Jahresrechnungen 2021/22 und 2022/23

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962) erstellt. Die Rechnungslegung erfordert vom Verwaltungsrat Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen können. Der Verwaltungsrat entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle der Gesellschaft können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betrieblich benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

Bezeichnung	30.04.2022 CHF	30.04.2023 CHF
EIGENE AKTIEN		
Die Gesellschaft hat 71 eigene Aktien.		
VERBINDLICHKEITEN GEGENÜBER BETEILIGTEN		
Kurfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	300'000.00	300'000.00
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	3'184'994.00	3'054'994.00
Übrige langfristige Verbindlichkeiten	850'000.00	750'000.00
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	145'554.60	145'554.60
GESAMTBETRAG DER ZUR SICHERUNG EIGENER VERBINDLICHKEITEN VERWENDETEN AKTIVEN SOWIE AKTIVEN UNTER EIGENTUMSVORBEHALT		
Seilbahnen und Park-Infrastrukturen (Buchwert)	4'113'400.00	4'329'001.00
Gegenüber der Walliser Kantonalbank bestehen folgende Zessionen: - Erlöse aus Zurverfügungstellung von Infrastruktur - Debitoren		
GESAMTBETRAG DER FÜR VERBINDLICHKEITEN DRITTER BESTELLTEN SICHERHEITEN		
Pfandbestellung für Rahmenkredit der Walliser Kantonalbank der My Leukerbad AG	1'000'000.00	1'000'000.00
ERLÄUTERUNGEN ZU AUSSERORDENTLICHEN, EINMALIGEN ODER PERIODENFREMDEN POSITIONEN DER ERFOLGSRECHNUNG		
Der ausserordentliche Ertrag von CHF 283'873.00 per 30.04.2022 betrifft eine COVID-Finanzhilfe für die Periode vom 01.03. bis 30.09.2020 des Kantons Wallis und BAV.	283'783.00	755'221.00
Der ausserordentliche Ertrag von CHF 755'221.00 per 30.04.2023 betrifft eine COVID-Finanzhilfe für die Periode vom 01.03.2020 bis 31.12.2021 des Kantons Wallis und BAV.		

Anlagen- und Abschreibungen 2022/23

INVESTITIONS- UND ABSCHREIBUNGSTABELLE 2022/2023

Anlagevermögen		Abschreibungen				Buchwert			
Bezeichnung	Stand 01.05.2022	Zugänge	Abgänge	Stand 30.04.2023	Stand 01.05.2022	Zugänge	Abgänge	Stand 30.04.2023	Stand 30.04.2023
Pendelbahn Leukerbad-Rinderhütte	9'614'768.13	1'022'400.00	-	10'637'168.13	9'071'768.13	646'400.00	-	9'718'168.13	919'000.00
Gondelbahn Flaschen-Torrentalp-Rinderhütte	17'944'053.74	-	-	17'944'053.74	14'543'653.74	66'400.00	-	14'610'053.74	3'334'000.00
Sesselbahn Rinderhütte-Schwalbennest	8'171'013.01	20'014.53	-	8'191'027.54	6'403'013.01	230'014.53	-	6'633'027.54	1'558'000.00
Total Seilbahnen	35'729'834.88	1'042'414.53	-	36'772'249.41	30'018'434.88	942'814.53	-	30'961'249.41	5'811'000.00
Skilift Rinderhalde	1'362'053.08	107'773.67	-	1'469'826.75	1'362'052.08	107'773.67	-	1'469'825.75	1.00
Skilift Torrent	961'919.21	-	-	961'919.21	961'918.21	-	-	961'918.21	1.00
Total Skilifte	2'323'972.29	107'773.67	-	2'431'745.96	2'323'970.29	107'773.67	-	2'431'743.96	2.00
Zwischentrakt und Restaurant	5'929'984.40	83'790.08	-	6'013'774.48	5'439'984.40	162'790.08	-	5'602'774.48	411'000.00
Schneebad Rinderhütte	304'752.08	-	-	304'752.08	304'750.08	-	-	304'750.08	2.00
Total Zwischentrakt und Restaurant	6'234'736.48	83'790.08	-	6'318'526.56	5'744'734.48	162'790.08	-	5'907'524.56	411'002.00
Garage Torrent	727'000.00	-	-	727'000.00	726'999.00	-	-	726'999.00	1.00
Sprengstoffmagazin & Sprengmasten	272'000.00	28'264.07	-	300'264.07	271'999.00	5'264.07	-	277'263.07	23'001.00
Pisten & Strassen	2'858'675.07	-	-	2'858'675.07	2'858'674.07	-	-	2'858'674.07	1.00
Grundstücke	90'000.00	-	-	90'000.00	-	-	-	-	90'000.00
Wasser & Abwasser Torrent	1'052'000.00	-	-	1'052'000.00	802'000.00	35'000.00	-	837'000.00	215'000.00
Bergstation Rinderhütte	181'365.98	-	-	181'365.98	181'364.98	-	-	181'364.98	1.00
Sommererlebnisse	94'500.00	67'900.00	-	162'400.00	75'500.00	86'899.00	-	162'399.00	1.00
Erlebnistrundweg Torrent	-	12'930.23	-	12'930.23	-	12'929.23	-	12'929.23	1.00
Masterplan Torrent 2040	-	20'766.39	-	20'766.39	-	20'765.39	-	20'765.39	1.00
Total übriges Anlagevermögen	5'275'541.05	129'860.69	-	5'405'401.74	4'916'537.05	160'857.69	-	5'077'394.74	328'007.00
Beschneeanlagen Torrent	10'971'490.32	222'393.46	-	11'193'883.78	3'743'490.32	822'393.46	-	4'565'883.78	6'628'000.00
Total Schneeanlage Torrent	10'971'490.32	222'393.46	-	11'193'883.78	3'743'490.32	822'393.46	-	4'565'883.78	6'628'000.00
Parkhaus Talstation Leukerbad	3'116'258.69	-	30'000.00	3'086'258.69	3'034'258.69	51'999.00	-	3'086'257.69	1.00
Parkhaus Flaschen und Zufahrten	861'000.00	-	-	861'000.00	773'000.00	12'000.00	-	785'000.00	76'000.00
Total Park-Infrastrukturen	3'977'258.69	-	30'000.00	3'947'258.69	3'807'258.69	63'999.00	-	3'871'257.69	76'001.00
Total	64'512'833.71	1'586'232.43	30'000.00	66'069'066.14	50'554'425.71	2'260'628.43	-	52'815'054.14	13'254'012.00

Revisionsbericht

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung der
Torrent-Bahnen Leukerbad-Albinen AG, Albinen

Brig, 2. August 2023

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der **Torrent-Bahnen Leukerbad-Albinen AG** für das am 30. April 2023 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. Die eingeschränkte Revision der Vorjahresangaben ist von einer anderen Revisionsstelle vorgenommen worden. In ihrem Bericht vom 18. Juli 2022 hat diese eine nicht modifizierte Prüfungsaussage abgegeben.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

TRS AG



Marcel Pfaffen
zugelassener Revisionsexperte
leitender Revisor



Florian Bregy
zugelassener Revisor



Ausblick und Dank

Der Wintersport in Leukerbad und namentlich auf Torrent zeigt seit der Sanierung und die Betriebsübergabe an die My Leukerbad AG 2017 ein kontinuierliches Wachstum. Das Produkt Schneesport ist trotz schwierigen Rahmenbedingungen wie Pandemie, Energiekrise, Inflation und Klimawandel weiterhin sehr beliebt.

Die Destination Leukerbad hat ihre «Hausaufgaben» gemacht, um die anstehenden Herausforderungen zu meistern:

- die Torrent-Bahnen sind vom Sanierungsfall zu einer gesunden Infrastrukturgesellschaft geworden, welche sich heute vollumfänglich auf den Erhalt und Ausbau der Infrastruktur konzentrieren kann.
- die Investitionen in die Beschneiungsanlage sind abgeschlossen und sichern eine 4-monatige Wintersaison.
- die strategischen Grundlagen der Destination wurde im Rahmen des Masterplans mit den wichtigsten Leistungsträgern komplett erneuert und es gibt eine klare gemeinsame Stossrichtung und entsprechende Zielsetzungen.
- die Betriebsgesellschaft My Leukerbad AG hat die Synergien durch die Zusammenlegung genutzt und präsentiert erfreuliche Kennzahlen, von welchen auch die Infrastrukturgesellschaften massgeblich profitieren.

Die LLAT wird als 50-jähriges Unternehmen nun in eine neue Phase treten. Der Investitionsbedarf in die beiden Hauptachsen Leukerbad-Rinderhütte und Flaschen-Rinderhütte ist hoch und übersteigt die finanzielle Kapazität der LLAT aus eigenen Mitteln. Aufgrund der damaligen Sanierung der LLAT hat der Walliser Staatsrat 2016 entschieden, dass die Unternehmung keinen Zugang zu öffentlichen Fördermitteln hat.

Basierend auf dieser Ausgangslage hat der Verwaltungsrat entschieden, einen «Masterplan Torrent 2040» zu erarbeiten. Der Masterplan hat zur Aufgabe, die künftige Positionierung und Angebotsentwicklung, den Ersatz- und Ausbau der Bahnanlagen und Gebäudeinfrastruktur sowie die notwendigen Rahmenbedingungen in Bezug auf Raumplanung und Finanzierung festzulegen. Die LLAT soll sich dabei kontinuierlich zum ganzjährigen Erlebnisanbieter entwickeln und dabei betriebswirtschaftlich nachhaltig arbeiten. Es werden die Weichen für die mittelfristige Zukunft gelegt, da Bergbahnprojekte komplex und aufgrund der vielschichtigen Verfahren teilweise auch sehr langwierig sind.

Der Verwaltungsrat und die Geschäftsführung bedanken sich bei sämtlichen Behörden, politischen Vertretern der Destination und Region, den Vorstandsmitgliedern von Seilbahnen Schweiz und den Walliser Bergbahnen, den Burgergemeinden von Albinen und Leukerbad, den Destinationspartnern und allen Leistungs- und Geschäftspartnern für die gute Zusammenarbeit und die wertvolle Unterstützung im Berichtsjahr und generell in den letzten Jahren.

Ein grosses Dankeschön geht an die Mitarbeitenden der My Leukerbad AG. Sie stellen den operativen Betrieb der Bergbahnen sicher und sind täglich für unsere Gäste an vorderster Front im Einsatz. Ein besonderer Dank geht an die Aktionärinnen und Aktionäre der Torrent-Bahnen. Ohne deren finanziellen Unterstützung gäbe es die Unternehmung heute nicht mehr. Zum Schluss möchten wir den zahlreichen Gästen danken, welche sich für einen Aufenthalt in der Destination entschieden haben. Ohne Gäste gibt es keinen Tourismus und damit auch keine Wertschöpfung in unserer Destination.

Leukerbad/Albinen, im September 2023



Christian Grichting
Präsident Verwaltungsrat



Urs Zurbriggen
CEO